



CHECKLIST PRÉ LOCAÇÃO

1. FUNCIONAMENTO DE PORTAS E ESQUADRIAS

<input type="checkbox"/>	Abertura de portas e aduelas
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação de maçanetas e dobradiças
<input type="checkbox"/>	Vedação das esquadrias
<input type="checkbox"/>	Fechamento adequado das esquadrias
<input type="checkbox"/>	Verificação da integridade dos vidros das janelas
	Observações:

2. PISOS E RODAPÉ

<input type="checkbox"/>	Fixação adequada dos pisos e rodapé
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação do rodapé
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação do rejunte (sujeira ou falhas)
	Observações:

3. REVESTIMENTO CERÂMICA (ÁREAS MOLHADAS)

<input type="checkbox"/>	Fixação adequada do revestimento
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação do rejunte (sujeira ou falhas)
	Observações:



Lei do Inquilinato na Prática

4. LOUÇAS E METAIS

<input type="checkbox"/>	Vedação integra (válvulas, sifões, engate)
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação das louças
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação dos metais
<input type="checkbox"/>	Limpeza geral
	Observações:

5. SOLEIRAS, PEITORIS E BANCADAS

<input type="checkbox"/>	Rejunte adequado
<input type="checkbox"/>	Integridade das peças
<input type="checkbox"/>	Observações:

6. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS

<input type="checkbox"/>	Verificar funcionamento de torneiras
<input type="checkbox"/>	Verificar funcionamento sifão
<input type="checkbox"/>	Verificar funcionamento válvulas
<input type="checkbox"/>	Verificar funcionamento registro
<input type="checkbox"/>	Verificar funcionamento descarga
<input type="checkbox"/>	Verificar funcionamento e queda de ralos
<input type="checkbox"/>	Observações:



Lei do Inquilinato na Prática

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

<input type="checkbox"/>	Teste de funcionamento de tomadas
<input type="checkbox"/>	Funcionamento de luminárias
<input type="checkbox"/>	Funcionamento de disjuntores
<input type="checkbox"/>	Funcionamento de quadro de força e luz
<input type="checkbox"/>	Observações:

7. PINTURA

<input type="checkbox"/>	Verificar estado de cobertura da pintura dos cômodos
<input type="checkbox"/>	Acabamento da pintura
<input type="checkbox"/>	Observações:

8. ARMÁRIOS

<input type="checkbox"/>	Abertura das portas e gavetas
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação do laminado ou formicas
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação de dobradiças
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação de puxadores
<input type="checkbox"/>	Estado de conservação de vidros
<input type="checkbox"/>	Observações:



Lei do Inquilinato na Prática

9. ACESSÓRIOS E OUTROS

<input type="checkbox"/>	Funcionamento de ar-condicionado ventiladores de teto
<input type="checkbox"/>	Funcionamento de interfone
<input type="checkbox"/>	Verificação de estado do guarda-corpo da varanda/sacada
<input type="checkbox"/>	Verificação de instalação de gás
<input type="checkbox"/>	Observações: